

Финансовый отчет по МКД ул.8 Марта, д.2А за 2019 год (рубли)

| №№ | Статьи поступлений и затрат | Поступило |
|--------------------------------------|---|----------------------|
| Поступление денежных средств | | |
| ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ | | |
| 1. | Коммунальные услуги | |
| а) | Электроснабжение | 1 168 279,09 |
| б) | Холодное водоснабжение и водоотведение | 673 206,93 |
| в) | Теплоснабжение и ГВС | 3 267 315,24 |
| г) | Вывоз мусора | 648 190,63 |
| | Итого: | 5 756 991,89 |
| 2. | Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества | 3 405 044,76 |
| 3. | Дополнительные услуги уборки | 144 393,84 |
| 4. | Услуги обл. системы доступа | 115 515,07 |
| ГАРАЖНЫЙ КОМПЛЕКС | | |
| 1. | Коммунальные услуги | 727 751,32 |
| 3. | Содержание и текущий ремонт общего имущества | 1 963 760,00 |
| | ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ: | 12 113 456,88 |
| РАСХОДОВАНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ | | |
| 1. | Расходы по оплате за коммунальные ресурсы организациям | Расход |
| а) | ООО "Мосэнергосбыт" | 1 656 921,77 |
| б) | ОАО "Химкинский водоканал" | 732 201,00 |
| в) | Химкинский Филиал ООО "ТСК Мосэнерго" | 3 817 914,26 |
| г) | Вывоз мусора | 637 521,83 |
| | Итого: | 6 844 558,86 |
| 2. | Расходы по содержанию общего имущества | 5 234 990,60 |
| а) | расходные материалы, инструменты, электролампы | 84 737,70 |
| б) | Обслуживание пожарной сигнализации, поверка, ремонт оборудования, видеонаблюдение | 193 677,05 |
| в) | Материалы и оборудование для уборки | 152 397,70 |
| г) | Заработная плата, налоги и административные расходы | 3 925 480,50 |
| | Численность сотрудников - 18 человек: Управляющий - 1; Пом. директора - 1; Главный бухгалтер - 1; Бухгалтер - 1; Инженер - 1; Техник - 1; Диспетчера - 4; Веб-дизайнер-1; Уборщица - 1; дворник - 1; уборщик паркинга -1; Техник-электрик-1; Техник ПС -1; Тракторист- 1; Паспортистка- 1 | |
| д) | Обслуживание лифтов | 346 920,00 |
| е) | Ремонтные работы | 493 553,65 |
| ж) | Налог УСН | 38 224,00 |
| | Всего расходов | 12 079 549,46 |

Генеральный директор Хольнов А.И.

Главный бухгалтер Томилина М.А.

